

**Årsstämma 2017**  
**Brf Stapelbädden 7**

Protokoll fört vid årsstämma i  
Bostadsrättsföreningen  
Stapelbädden 7  
2018-05-17 (nr 11, 2018).

Närvarande:	39 medlemshushåll, varav fyra (4) fullmakter.	
1. Mötets öppnande	Yvonne Strömberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.	Öppnande
2. Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.	Stämman beslutade <b>att</b> Lennart Sundin skulle väljas till ordförande, <b>att</b> Ann Grundström skulle väljas till protokollförare.	Ordförande och protokollförare
3. Godkännande av röstlängden	Stämman beslutade <b>att</b> godkänna närvarolistan om 39 medlemshushåll, varav fyra (4) fullmakter som röstlängd.	Röstlängden
4. Val av justeringsmän tillika rösträknare	Stämman beslutade <b>att</b> välja Mari-Louise Sundquist och Britt Sundberg som justeringsmän tillika rösträknare.	Justeringsmän tillika rösträknare
5. Frågan om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning	Stämman kunde konstatera <b>att</b> stämman blivit stadgeenligt utlyst.	Stämmans utlysning
6. Fastställande av föredragningslistan	Stämman beslutade <b>att</b> godkänna föredragningslistan.	Föredragningslistan
7. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse	Yvonne föredrog väsentliga händelser och aktiviteter som ägt rum under 2017. Ulrica Moraeus föredrog revisionsberättelsen. Mats Bigner föredrog föreningens årsredovisning, vilken tidigare distribuerats till samtliga medlemshushåll. Mats beskrev föreningens förbättrade lånesituation och ekonomiska status. Stämman beslutade <b>att</b> lägga årsredovisningen till handlingarna.	Årsredovisning och revisionsberättelse
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt hur balansräkningen skall disponeras	Resultat- och balansräkningen fastställdes. Mats föreslog, att föreningens överskott om 1.063.453 kr skulle överföras och resultatet - 20.268.488 kr balanseras i ny räkning för 2018. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna förslaget.	Resultat- och balansräkning
9. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna	Stämman beslutade <b>att</b> bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2017.	Ansvarsfrihet
10. Ändring av föreningens stadgar	Den 7 december hölls en extra stämma gällande ändring i föreningens stadgar. Den avsåg § 14. Kallelse till stämma. För att ändringen skulle stadfästas, krävdes ytterligare ett stämmobeslut. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna stadgeändringen.	Ändring stadgar

11. Frågan om arvode till styrelseledamöter och revisorer	Stämman beslutade <b>att</b> bevilja styrelseledamöterna och intern revisor ett arvode om tre (3) basbelopp plus sociala avgifter, <b>att</b> auktoriserad revisor ersätts via fakturering från denne.	Arvoden
12. Antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som skall väljas	Då ingen från valberedningen hade möjlighet att delta, föredrog Lennart Sundin valberedningens förslag till ny styrelse om sju (7) ordinarie ledamöter och tre (3) suppleanter. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna valberedningens förslag.	Antal
13. Val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter. Valberedningens förslag	Yvonne Strömberg hade accepterat att kvarstå som ordförande fram till årsstämman 2019. Mats Blacker, Edwin Bron, Ann Grundström och Wojciech Wondell hade accepterat att kvarstå som ledamöter till årsstämman 2019. Tom Gustavsson hade föreslagits som ekonomiansvarig fram till årsstämman 2020. Hans Rohlin hade föreslagits som ny ledamot fram till årsstämman 2019. Bo Björkqvist hade accepterat att kvarstå som suppleant till årsstämman 2019. Staffan Rådelius och Johan Mårtensson hade föreslagits som suppleanter till årsstämman 2019. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna valberedningens förslag.	Val av styrelseledamöter och suppleanter
14. Val av revisor	Stämman beslutade <b>att</b> Ulrica Moreaus skulle återväljas som intern revisor, <b>att</b> Per Engzell skulle återväljas som auktoriserad revisor.	Revisorer
15. Val av valberedning	Anette Smedberg hade meddelat sin avgång från valberedningen. Jan-Åke Sjören och Thorbjörn Spängs hade accepterat att kvarstå i valberedningen. Mats Bigner hade föreslagits som ny representant i valberedningen. Stämman beslutade <b>att</b> återvälja Jan-Åke Sjören (sammankallande) och Thorbjörn Spängs till årsstämman 2019, <b>att</b> välja in Mats Bigner till årsstämman 2019.	Valberedning
16. Motioner	Motionerna till stämman hade tidigare distribuerats till medlemmarna och behandlats av styrelsen.  Nordlander/Albergos motion om reparationsåtgärder i trapphus och våningsplan i 196, 1 tr, hade avslagits av styrelsen. Styrelsen föreslog en översyn av dessa utrymmen i alla föreningens hus, med beräkning av totalkostnaderna. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna styrelsens förslag.  Gun Lindkvist i 188 hade inkommit med förslag om höjning av den lutande rabatten på gården 186-188. Styrelsens förslag var att se över kostnaden före eventuell åtgärd. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna styrelsens förslag.  Moa Arevald i 202 hade inkommit med förslag om uppsättning av krokar i cykelrum alternativt cykelställ utomhus under tak. Även Kristian Bolge i 210 hade inkommit med en liknande motion. Styrelsen föreslog inköp och uppsättning av krokar till cykelrummen för långtidsparkering samt översyn för åtgärder av icke använda cyklar i cykelrummen. Förslaget om cykelburar utomhus avlogs av styrelsen. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna styrelsens förslag.	Motioner

Karin och Leif Nilson i 188 hade inkommit med motion om aktivering av kodlåset mot gården i 188 för att underlätta inpassering. Stämman beslutade **att** återigen genomföra en enkät i 188 och 186 för att utröna de boendes aktuella inställning till aktivering av kodlåsen mot gårdarna.

Kristian Bolge hade föreslagit uppsättning av solpaneler på taken. Detta skulle i nuläget enligt styrelsen innebära en alltför stor kostnad mot den förväntade vinsten. Stämman beslutade **att** avslå motionen.

Kristian Bolge hade även inkommit med förslag om inrättande av tunna för matavfall. Stämman beslutade **att** ge styrelsen i uppdrag att utreda frågan om placering av kärl för matavfall.

17. Övriga ärenden

Monica och Anders Idberg i 206 hade inkommit med förslag om inrättande av gångstråk utmed Gröndalsvägen mot vattnet samt styrelsens syn på anläggande av uteplats på föreningens mark. Styrelsens svar var att den aktuella gatan inte kan, med hänsyn till gällande regelverk, begränsas till gångfartsgata. Uteplats får inte anläggas på föreningens mark för boende som har balkong.

Övriga ärenden

18. Mötets avslut

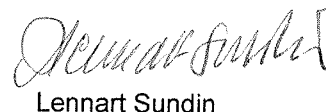
Yvonne Strömberg tackade mötesordföranden och avtackade Mats Bigner som lämnat styrelsen. Mötesordföranden förklarade mötet avslutat.

Mötets avslut

Vid protokollet

  
Ann Grundström

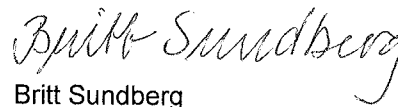
Ordförande

  
Lennart Sundin

Justeras

  
Mari-Louise Sundquist

Justeras

  
Britt Sundberg