

**Årsstämma 2015**  
**Brf Stapelbädden 7**

Protokoll fört vid årsstämma i  
Bostadsrättsföreningen  
Stapelbädden 7 2015-05-21 (nr 8,  
2015).

Närvarande:	44 medlemshushåll, varav en (1) fullmakt.	
1. Mötets öppnande	Yvonne Strömberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.	Öppnande
2. Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.	Stämman beslutade <b>att</b> Lennart Sundin skulle väljas till ordförande, <b>att</b> Ann Grundström skulle väljas till protokollförare.	Ordförande och protokollförare
3. Godkännande av röstlängden	Stämman beslutade <b>att</b> godkänna närvarolistan om 44 medlemshushåll, varav en (1) fullmakt som röstlängd.	Röstlängden
4. Val av justeringsmän tillika röst-räknare	Stämman beslutade <b>att</b> välja Monica Idberg och Jan-Åke Sjören som justeringsmän tillika rösträknare.	Justeringsmän tillika rösträknare
5. Stämmans behöriga utlysning	Stämman kunde konstatera <b>att</b> stämman blivit stadgeenligt utlyst.	Stämmans utlysning
6. Fastställande av dagordning	Stämman beslutade <b>att</b> godkänna dagordningen.	Dagordning
7. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse	Mats Bigner föredrog föreningens årsredovisning, vilken tidigare distribuerats till samtliga medlemshushåll. Mats beskrev föreningens lånesituation med hög ränta på det stora lånet om 35 miljoner, vilket löper t o m 2016 och som tynger föreningens ekonomi. Mats gick även igenom föreningens alla aktiviteter under 2014. Stämman beslutade <b>att</b> lägga årsredovisningen till handlingarna.	Årsredovisning och revisionsberättelse
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt hur balansräkningen skall disponeras	Resultat- och balansräkningen fastställdes. Mats föreslog, att föreningens förlust om kr 2.868.905,- skulle överföras i ny räkning för 2015. Styrelsen beslutade <b>att</b> godkänna förslaget.	Resultat- och balansräkning
9. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna	Stämman beslutade <b>att</b> bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2014.	Ansvarsfrihet
10. Frågan om arvode till styrelseledamöter och revisorer	Stämman beslutade <b>att</b> bevilja styrelseledamöterna och intern revisor ett arvode om tre (3) basbelopp plus sociala avgifter, <b>att</b> auktoriserad revisor ersätts via fakturering från denne.	Arvoden
11. Antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som skall väljas	Jan-Åke Sjören föredrog valberedningens förslag till ny styrelse om sju (7) ordinarie ledamöter och två (2) suppleanter. Stämman beslutade <b>att</b> godkänna valberedningens förslag.	
12. Val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter	Yvonne Strömberg valdes på årsstämma 2014 som ordförande fram till årsstämma 2016. Mats Bigner har accepterat omval som kassör till årsstämma 2017.	Val av styrelseledamöter och suppleanter

	<p>Bo Björkqvist, Edwin Bron, Ann Grundström och Sofia Gyökeres har accepterat att kvarstå som ledamöter till årsstämman 2016.  Peter Bergman hade avböjt omval som ledamot.  Som ny styrelseledamot till stämman 2016 föreslogs AnnaCarin Heller.  Tomas Forsberg, Gunnar Haag och Per-Arne Kirbe hade avböjt omval som suppleanter.  Kristoffer Andreasson och Kajsa Greger föreslogs som nya suppleanter till stämman 2016.  Stämman beslutade  <b>att</b> enhälligt godkänna valberedningens förslag.</p>	
13. Val av revisor	<p>Stämman beslutade  <b>att</b> Ulrica Moreaus skulle återväljas som intern revisor,  <b>att</b> Per Engzell skulle återväljas som auktoriserad revisor.</p>	Revisorer
14. Val av valberedning	<p>Stämman beslutade  <b>att</b> återvälja sittande valberedning till nästa årsstämma, Jan-Åke Sjören (sammankallande), Thorbjörn Spängs och Anette Smedberg.</p>	Valberedning
15. Stadgar i andra tagningen	<p>Styrelsen föreslog borttag av skrivelsen i §28 angående avgift vid frånvaro vid städdagar samt ändring i §41 av ordet insatser mot andelstal.  Stämman beslutade  <b>att</b> godkänna korrigeringarna,  <b>att</b> godkänna de nya stadgarna.</p>	Stadgar
16. Installation kamera	<p>Då regler gällande miljöstugan ej följs, framfördes förslag från styrelsen om installation av kamera. Denna utrustning beräknas kosta några tusen kronor.  Stämman beslutade  <b>att</b> installera kamera i miljöstugan.</p>	Installation kamera
17. Uteplatser	<p>Tidigare stämma har godkänt anläggande av uteplats av familjen Jelder i 212. Dock saknas stämmobeslut av anläggande av de redan befintliga platserna för Åza Braxén-Marti i 21, Vestergren/Pehrsson i 198 och Forsberg/Göransson i 212.  Stämman beslutade  <b>att</b> i efterhand godkänna dessa uteplatser.</p>	Uteplatser
18. Motioner	<p>Motion hade inkommit från familjen Forslund i 188 gällande anläggande av uteplats mot gården. Denna motion hade tillstyrkts av styrelsen.  Stämman beslutade  <b>att</b> godkänna motionen,  <b>att</b> familjen Forslund anlitar fackman för att plantera och genomföra flytt av aktuella rhododendronbuskar, bekosta flytten av buskarna till av föreningen anvisad plats och iordningsställande av växtbädd på den nya planteringsplatsen,  <b>att</b> familjen Forslund ersätter de buskar som eventuellt ej överlever flytten med likvärdiga befintliga buskar,  <b>att</b> alla villkor för uteplatsens färdigställande sker i samråd med styrelsen,  <b>att</b> styrelsen utarbetar framtida praxis i dylika ärenden och framtida hantering av motioner i sin helhet.  Mats Bigner reserverade sig mot det sistnämnda beslutet.  Mats reservation finns tillgänglig på kansliet.  Motion hade även inkommit från Mona Widström i 202 gällande installation av smalare balkongräcken.  Stämman beslutade  <b>att</b> Mona skulle ta fram ett komplett förslag inklusive kostnader, ansöka om bygglov och överlämna ärendet till styrelsen för beslut, som avser samtliga medlemmar som är intresserade av nya balkongräcken.</p>	Motioner

19. Mötets avslut

Yvonne Strömberg avtackade de ledamöter som lämnat styrelsen och förklarade stämman avslutad.

Mötets avslut

Vid protokollet



Arfh Grundström

Justeras




Monica Idberg

Ordförande



Lennart Sundin

Justeras



Jan-Åke Sjörén

