

Närvarande: 46 medlemshushåll, 58 deltagare

1. Stämmans öppnande Jan-Åke Sjören hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
2. Godkännande av dagordning Dagordningen godkändes.
3. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst Kunde konstateras, att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
4. Val av stämмоordförande Valdes Lennart Sundin till stämмоordförande.
5. Val av protokollförare Valdes Ann Grundström till protokollförare.
6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare Valdes Yvonne Strömberg och Inga-Britt Sillén till justeringsmän tillika rösträknare.
7. Fastställande av röstlängd Stämman godkände närvarolistan som röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsberättelse Jan-Åke Sjören föredrog föreningens årsberättelse, vilken tidigare distribuerats till samtliga medlemshushåll. Jan-Åke beskrev lånesituationen och det eventuella framtida behovet av kapitaltillskott. Jan-Åke gick även igenom föreningens aktiviteter under 2011. Mats Bigner föredrog föreningens ekonomi. Kunde konstateras, att föreningen har ofördelaktiga räntesatser på sina lån. Ett lån förfaller 2013 och ett 2016. Mats föreslog att föreningens förlust skulle överföras i ny räkning för 2012.
9. Föredragning av revisorernas berättelse Ulrica Moraeus föredrog revisorernas berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter Stämman beviljade styrelseledamöterna ansvarsfrihet.
12. Beslut om arvode åt styrelseledamöter och revisorer för 2012 Idag gäller 3 x basbeloppet, d v s totalt kr 132.000,- plus sociala avgifter. Stämman godkände förslaget. Arvodet inkluderar ersättning till den interna revisorn. Den externa revisorn ersätts via faktura från denne.
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter På stämman 2011 godkändes förslaget om växelvis två-årsperioder för ordföranden och kassören. För att denna stadgeändring skulle gå igenom, krävdes ett godkännande av stämman. Stämman godkände stadgeändringen. Jan-Åke Sjören valdes som ordförande i två år. Mats Bigner valdes till kassör i ett år. Bo Björkqvist, Edwin Bron, Ann Grundström och Thorbjörn Spängs omvaldes som styrelseledamöter. Staffan Sillén omvaldes som suppleant. Gunnar Haag och Per Arne Kirbe invaldes som suppleanter. Peter Åberg avgick som suppleant.

14. Val av revisorer

Ulrica Moraeus kvarstannar som intern revisor. Ralf Toresson avgår som extern revisor. Som ny revisor föreslogs eventuellt Engzells Revisionsbyrå. Styrelsen kommer dock att begära in offerter från fler revisorer innan slutgiltigt beslut fattas. Stämman godkände detta upplägg.

15. Val av valberedning

Yvonne Strömberg, Mari-Louise Sundquist, Lennart Sundin och Peter Åberg föreslogs som ledamöter av valberedningen. Lennart Sundin föreslogs som sammankallande. Förslaget godkändes av stämman.

16. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Yvonne Strömberg och Karl Fredrik Svensson hade båda inkommit med motioner angående missbruket av föreningens grovsoprum. Diskuterades eventuell kameraövervakning eller bemannade öppettider. Stämman beslöt att överlåta till styrelsen att inkomma med förslag på åtgärder, vilka därefter presenteras för medlemmarna.

Karl Fredrik Svensson hade inkommit med motion om kollektiv bostadsrättsförsäkring. Då detta skulle innebära en alltför tung administrativ börda för föreningen, avslogs motionen.

Karl Fredrik Svensson hade inlämnat motion om kollektivt elavtal. Då även detta skulle innebära alltför mycket administration för föreningen, avslogs motionen av stämman. Yvonne Strömberg hade inkommit med motion om betalning för utebliven insats på de gemensamma städdagarna. Då detta skulle innebära svåra gränsdragningar, avslogs motionen av stämman.

Håkan Malmqvist hade inkommit med motion om uttag för balkong mot sjösidan. Då balkonggruppen ej kunnat presentera ett komplett förslag, avslogs motionen av stämman.

17. Stämmans avslutande

Ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
Ann Grundström

Ordförande

  
Lennart Sundin

Justeras

  
Yvonne Strömberg

Justeras

  
Inga-Britt Sillén