

Motion till Bostadsrättsföreningen Stapelbädden 7

Undertecknad	Anna Wallgren och Elis Erbing
--------------	-------------------------------

önskar härmed inkomma med följande motion till årsstämman
torsdagen den 10 juni 2021

2021-02-28
Anna Wallgren och Elis Erbing Gröndalsvägen 210
Motion - Vändplan Gröndalsvägen 206 – 210 till årsstämma i Brf Stapelbädden 7 år 2021
Förslag Vi föreslår en förstudie/undersökning av möjlighet att den vändplan/inre väg som går utanför portar vid Gröndalsvägen 206 – 210 tas bort till förmån för att skapa en mer attraktiv och social yta samt att lastmöjligheter ersätts med lastplatser längs med den yttre vägen.
Beskrivning Innan ombyggnationen av föreningenslokaler till bostäder i bottenplan var det vanligt med parkerade bilar mot fasaden i anslutning till de verksamheter som bedrevs här. Det här förstår vi har fortsatt trots att ytorna gjorts om och att parkeringsmöjligheterna inte längre finns kvar. Trädgårdgruppen har genom att ställa ut krukor på den plattorna/trottoaren lyckats mot bort viss del av det felaktiga parkerandet. Trots detta parkeras fortfarande en del bilar på trottoaren och på den inre vägen. Vid något enstaka tillfälle har en bil fått en parkeringsbot. Rent generellt finns ett invariant beteende att det går att stå parkerad på trottoaren eller vägen i flera timmar utan konsekvens eller kostnad. Förutom trafiken ser vi att det finns många barnfamiljer som bor i området. Det är inte ovanligt att både trottoaren och gräsmattan mellan vägarna nyttjas som lekplats/lekyta. Vi har förstått att den plattläggningen som är i ett av hörnen av gräsmattan använts tidigare som social yta för föreningens medlemmar att kunna grilla på. Det här ser vi är ett mycket bättre och trevligare alternativ för nyttjande av våra gemensamma ytor och mark, och tycker att möjligheten att bygga för att underlätta för utnyttjande av den borde undersökas närmare. Vi förstår förstås att behov av lastning från exempelvis in-/ utflyttning, leveranser eller service fortfarande behöver kunna ske till portarna. Det ser vi som en självklarhet att den möjligheten behöver bevaras. Se bifogad ritning/exempel på hur vi tycker att ytan skulle kunna göras om för att uppfylla samtliga behov.

Styrelsens förslag till beslut:

Styrelsen avslår motionen och föreslår att Stämman gör detsamma med motiveringen:

Fokus på aktiviteter för föreningsmedlemmar är innegården där samvaro- och grillplatser samt lekplatser finns.

Åtgärder för att få bukt med parkerade bilar på aktuell yta:

- . Kontakt med parkeringsbolaget med uppmaning till tätare kontroll
- . Uppmuntran till Trädgårdgruppen om fortsatt utställning av krukor för att försvåra för parkering
- . Tydligare skyltning om att parkeringsförbud gäller