

# Motion till bostadsrättsföreningen Stapelbädden 7

Undertecknad: Shan Druvlöf & Emilia Druvlöf

**Tvätta av en del taksluttningar på fastigheten från Alger/Mögel.**

Kortsidan av taket på Gröndalsvägen 198 och en del av taket ser dåligt ut. Efter många år har mycket alger och smuts satt sig på takplåten. Detta ser väldigt dåligt och ofräscht ut. Detta har lett till att mycket kryp och insekter trivts väldigt bra uppe på taket.

För oss som bor högst upp innebär detta förutom en förfärlig syn att vi inte har möjlighet att öppna fönster och balkongdörr under varma sommar dagar då insikter och spindlar tar sig in i lägenheten omedelbart. Vi har mätt upp innetemperaturen till 38 grader under värmeböljan förra året. Det går inte att vara inomhus, då vi inte kan öppna fönster och dörrar utan att invaderas av insekter, spindlar etc.

Bifogat i motionen finns en bild på en del av taksluttning som har mycket alger & mögel etc.

## Förslag på åtgärd:

Spola av de partier på taket som det är smutsigt på och har alger etc. Detta kan enkelt göras med en mobil högtryckstvätt som kan hyras billigt på någon maskinuthyrnings depå och jobbet läggs ut på entreprenad. (NBF Entreprenad AB?) Observera att endast en del sluttningarna på taket som behöver spolras av och inte hela/alla tak! Jobbet bör ta ca 3-4 timmar max.

## **Styrelsens förslag till beslut:**

Styrelsen tillstyrker motionen och föreslår att Stämman gör detsamma  
Entreprenaden upphandlas och genomförs under året