

NU BÖRJAR VI ÄNTLIGEN NÄRMA OSS SLUTET KRING VENTILBYTET

Det har varit en lång och utdragen process med byte av strypventiler för att justera värmefördelningen bland föreningens alla lägenheter, men nu ska det inom en inte alltför avlägsen framtid äntligen bli klart. Efter att det första steget har tagits, där elementventilerna bytts ut, står nu elementen "vidöppna" i väntan på tryckinjusteringen. Ha tålamod och rör inte något innan tryckjusteringen är genomförd.

Det sista arbetet påbörjas måndagen den 27 oktober. För att kunna göra det, behöver vi än en gång tillträde till din lägenhet. Om du inte kan vara hemma den dag som aviseras, lämnar du dina nycklar till Edwin Bron i föreningens lokal, Gröndalsvägen 190, alternativt i vår brevlåda.

Vi hoppas att samtliga boende i föreningen har förståelse för att det kan bli kort varsel vad gäller datum för tillträde till just din fastighet och lägenhet, då det är omöjligt att beräkna tidsåtgången. Vi påminner om att den extrakostnad, som kan uppstå om du inte är hemma eller har lämnat dina nycklar, kommer att debiteras dig med 750 kr + moms.

RENOVERING AV TVÄTTSTUGORNA

Som många troligen märker, har renoveringen i tvättstugan Gröndalsvägen 202 dragit ut på tiden. Det beror bland annat på att två tvättmaskiner inte levererats som planerat och att det visade sig att elledningar behövde bytas, vilket inte var med i planeringen. Nu kommer renoveringen dock att bli klar under nästa vecka.

För att förbereda och därmed snabba på renoveringen av tvättstugan Ekensbergsvägen 21, har rör med mera redan plastats in. Det går dock fortfarande bra att tvätta.

I övergången mellan reparationerna kommer båda tvättstugorna att vara igång under några dagar. Boende på Ekensbergsvägen 21 och 23 kommer under reparationstiden att få tillgång till portkoden i 202:an för att kunna ta sig till tvättstugan på Gröndalsvägen. Vi återkommer med närmare information.

CYKELFÖRRÅDEN

Det finns mängder av cyklar som står i våra förråd och flera av dem ser inte ut att vara använda på många, många år. För att lämna plats för dem som ställs undan för vintern, kommer vi att forsla bort cyklar som inte verkar användas och som är omärkta, så märk dina cyklar senast den 9 november.

FÖREMÅL I ALLMÄNNA UTRYMMEN

Att ställa saker, oavsett om det är för förvaring eller för dumpning, i allmänna utrymmen som källargångar eller i trapphusen är inte OK. Det innebär, att du blockerar gångar för dina grannar, hindrar utrymmesvägar, ökar risken för anlagda bränder och belastar dina grannar med kostnader för bortforsling. Om du vet med dig att du har något som står där det inte borde – var vänlig att ta bort det omgående.

"NYBYGGET"

Den första inflyttningen skedde i tre av de nya lägenheterna den 1 oktober och vi ser fram mot att hälsa våra nya medlemmar välkomna.

Titania kommer inom kort att plantera växter vid uteplatserna och ta bort byggbodarna som står uppställda. Rabatterna och den så kallade trekanten kommer då att återställas. I trekanten kommer även en grill att byggas.

...Gå gärna in på vår hemsida och titta på några bilder från de nya lägenheterna.

STÄDDAG

Nu på söndag är det städdag och alla hälsas välkomna att delta. Vi samlas klockan 10.00 på den övre gården vid gungorna. Har du egna verktyg, tag gärna med dig dem! Efter städningen kommer vi att grilla och umgås. Välkommen att delta – det är ett utmärkt tillfälle att bidra till skötseln av föreningen och att skapa trivsel i området!

Styrelsen
/gm Yvonne och Ann