

Protokoll fört vid extra föreningsstämma med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Stapelbädden 7

Datum: 2008-04-09

Plats: Blommensbergsskolans matsal, Blommensbergsvägen 116 .

§ 1 Stämman öppnades av styrelseordförande Jonny Dufva.

§ 2 Stämman godkände dagordningen.

§ 3 Stämman valde Anders Berg, Berg Fastighetsjuridik AB, till ordförande vid stämman.

§ 4 Till att föra protokoll utsågs Marie-Louise Malmström.

§ 5 Till justeringsmän tillika rösträknare valde stämman Jonny Dufva och Peter Åberg.

§ 6 Det fastställdes att stämman blivit i behörig ordning utlyst.

§ 7 Röstlängd fastställdes. Se bilaga. Det antecknades att det i fastigheten finns 141 lägenheter, 134 bostäder och sju lokaler.

§ 8 Stämman röstade enhälligt för den föreslagna stadgeändringen innebärande att 10 §, 2 st, första meningen erhöll följande lydelse: Årsavgifterna för en lägenhet beräknas så att den, i förhållande till lägenhetens andelstal, kommer att bära sin del av föreningens kostnader, samt amorteringar och avsättning till fonder. Vid stämman var föreningens samtliga medlemmar närvarande.

§ 9 Stämman informerades om den ekonomiska planen och förvärvet och frågor besvarades av Berg Fastighetsjuridiks representanter och styrelsen.

§ 10 Genom beslut som skedde genom upprop beslutade stämman enligt 9 kap 19 § Bostadsrättslagen om förvärva fastigheten Stapelbädden 7 enligt de villkor som presenterats i den ekonomiska planen.

Vid 139 uthyrda lägenheter måste för giltigt beslut hyresgäster som representerar minst 94 uthyrda lägenheter biträda beslutet om förvärv av fastigheten .

Vid röstningen röstade representanter för 111 hyresgäster, tillika medlemmar i föreningen. Samtliga är folkbokförda på fastigheten. 110 lägenheter biträdde beslutet att förvärva fastigheten Stapelbädden 7 enligt de villkor som presenterats i ekonomiska planen.

Det antecknades att stämman genom giltigt beslut enligt 9 kap 19 § Bostadsrättslagen beslutat att förvärva fastigheten Stapelbädden 7 .

§ 11 Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet/ Marie-Louise Malmström

Ordförande/ Anders Berg

Justeringsmän/ Jonny Dufva och Peter Åberg