

Till alla boende i

Stapelbädden 7

Ekensberg 4 december

Vår konsult, Bergs Fastighetsjuridik, har nu arbetat fram ett par förslag om vad vårt köp av Stapelbädden 7 kommer att betyda prismässigt för var och en av lägenheterna.

Dessa förslag ska vi i styrelsen få presenterade vid ett styrelsemöte den 18 december. Det handlar bland annat om vilka prisnivåer (avgifter/hyror) de olika lägenheterna kommer att få enligt vedertagna viktning- och beräkningsmodeller.

Vi kan alltså inte redan nu gå in på vad detta betyder för var och en av föreningens medlemmar utan dessa uppgifter kommer att läggas fram vid ett boendemöte kort efter årsskiftet.

Exakt datum för detta boendemöte återkommer vi till snart. Men räkna med att det blir en dag straxt efter trettonhelgen. Nästan samtidigt kommer vi också att kalla till en köpestämman. Datum för denna stämman kommer att bli vid månadsskiftet januari/februari 2008.

Under tiden, mellan boendemötet och fram till köpestämman ska var och en av medlemmarna i föreningen få tid till att ställa alla sina frågor till vår konsult.

Senast den 28 februari måste vi ha svarat Stockholmshem om vi är intresserade av att köpa fastigheten Stapelbädden 7. Skulle vi behöva mer tid så har vi möjlighet att skriftligt begära en förlängning av svarstiden med tre månader.

Med tanke på att det har tagit tid för Stockholmshem att få fram alla relevanta handlingar i affären till vår konsult kommer vi redan nu att begära denna första förlängning för att vara på den säkra sidan.

Alltså; vi återkommer inom kort med kallelser till två viktiga möten, dels boendemötet med vår konsult, dels köpestämman.

Styrelsen